

Friedhelm Degen

Immobilien / Finanzierungen

Alter Uentroper Weg 184, 59071 Hamm

Telefon:

02381/983755

Fax:

02381/983757

Eigentumswohnung mit 2 Kinderzimmer



Abb. 894

Objekt: Eigentumswohnung in Hamm-Werries,
Alter Uentroper Weg 152

Baujahr: 1996

Wohnfläche: ca. 110 qm (4 ZKB)

Sonstiges:

- * II. Ober- und Dachstudio
- * 2 Bäder
- * Südbalkon mit Hülsenmarkise
- * gute Ausstattung
- * Einbauküche
- * Abstellraum
- * Zentralheizung
- * Thermopane-Fenster
- * 1 Keller
- * Gemeinschaftskeller vorhanden
- * Stellplatz
- * sofort frei



Kaufpreis: 129.500,00 €

Käufercourtage: 3 % zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer



Sämtliche Angaben beruhen auf Informationen des Auftragsgebers. Trotz sorgfältiger Aufbereitung der Daten kann ich für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.

ETW in 59071 Hamm, Alter Uentroper Weg 152

Wohnflächenzusammenstellung

	qm
Kind	14,15
Küche	8,21
Flur	0,99
Flur	7,44
Abstellraum	1,17
Bad	4,85
Wohnen	21,39
Schlafen	13,70
Balkon	<u>2,63</u>
	74,53
Dachbodenausbau	<u>35,00</u>
gesamt	109,53

Alter Uentroper Weg 152

Eigentumswohnung auf 2 Ebenen



905 Hausflur



900 Blick vom Wohnungseingang



903 Wohnzimmer Blick zum Eingang



904 Blick auf Südbalkon



901 Küche



899 ausgebauten Dachgeschoss



898 ausgebauten Dachgeschoss